

HOTĂRĂREA nr. 19

Din 30 mai 2013

Privind vânzarea directă a terenului în suprafață de 3776 mp din satul Tusa, nr. 118, com. Sîg, domnului Costea Avram

Consiliul local al comunei Sîg, județul Sălaj;

Având în vedere:

- Expunerea de motive a primarului comunei Sîg, raportul compartimentului financiar-contabil și avizul comisiei de specialitate;
- Extrasul C.F. 796 al localității Tusa;
- Raportul de evaluare nr. 2250/22.05.2013 emis de d-nul sing. Popovici Tiberiu – expert evaluator, cu nr. de legitimație 3838-9917/1995 eliberată de Ministerul Justiției;
- Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală -
- Legea nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public;
- Art. 36, alin. 5, litera „b” și art. 123 din Legea nr. 215/2001, republicată, privind administrația publică locală;

În temeiul art. 45, alin. 3 din legea nr. 215/2001 republicată, privind administrația publică locală

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă vânzarea terenului în suprafață de 3776 mp, situat în satul Tusa, nr. 118, proprietate privată a comunei Sîg, d-nului Costea Avram.

Art. 2. Se aprobă Raportul de evaluare a imobilului nr. 2250/22.05.2013, conform anexei.

Art. 3. Vânzarea se va face cu respectarea dreptului de preemțiune al constructorului de bună credință.

Art. 4. Prețul de 8.500 lei se va achita în întregime la data încheierii contractului de vânzare-cumpărare.

Art.5.Valoarea încasărilor se face venit cu destinație specială la bugetul local și se va utiliza pentru investiții.

Art.6. Taxele notariale vor fi suportate în întregime de cumpărător, distinct de valoarea contractului de vânzare-cumpărare.

Art.7. Termenul de încheiere al contractului de vânzare-cumpărare este de maxim 30 zile de la data adoptării proiectului de hotărâre.

Art. 8. Se împuternicește doamna Moga Floare - secretarul comunei Sîg pentru a semna contractul de vânzare-cumpărare.

Art. 9. În cazul în care proprietarul construcției nu-și exprimă opțiunea de cumpărare în termen de 15 zile de la primirea notificării, vânzarea se va face prin licitație publică, iar prețul de pornire este cel stabilit în raportul de evaluare.

Art. 10. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Sîg.

Art. 11. Prezenta hotărâre se comunică cu:

- Instituția Prefectului - Județul Sălaj;
- Domnul Costea Avram, Tusa, nr. 118;
- Primarul comunei Sîg;
- Compartimentul financiar-contabil;

- Publicat pe site-ul: [www.primaria sig.ro](http://www.primaria.sig.ro);
- Afișat pentru aducere la cunoștința cetățenilor.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
Tamba Dan-Marius



CONTRASEMNEAZĂ,
Moga Floare-secretar

