

RAPORTUL
privind modificarea domeniului public al comunei Sâg

Domeniul public este alcătuit din bunurile stabilite de lege precum și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și au fost dobândite de unitățile administrativ – teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Proprietatea publică aparține statului sau unităților administrativ teritoriale, adică comunei, orasului, municipiului și județului. Bunurile ce fac obiectul dreptului de proprietate publică sunt prevăzute în Constituție, legi organice și în legi speciale.

Potrivit Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ – teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Întrucât la nivel de comună în permanență intervin modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public sau privat, ocazionate de modificări ale datelor de identificare prin întocmirea de lucrări cadastrale, includerea în inventar sau eliminarea unor bunuri, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se impune inițierea unui proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului domeniului public al comunei Sâg după cum urmează:

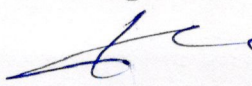
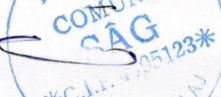
modificarea, **anexei nr. 1 la hotărârea consiliului local nr. 17/2000** privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sâg, la două poziții după cum urmează:

- **poziția nr. 4**, col. 3 – **elemente de identificare** va avea următorul cuprins: Scoala Tusa nr. 99- suprafata construita 454 mp; magazie de lemne Tusa, nr. 99 suprafata construita 34 mp, anexe gospodaresti Tusa, nr. 99 – suprafata construita 36 mp; teren aferent scolii Tusa, nr 99, 3387 mp. Vecini: E - Valea Steii, V- DJ 191 D, S- Valea Steii, N- Camin cultural, col.5- **valoarea de inventar: 331968 lei.**

- **poziția nr. 5**, col. 3- elemente de identificare va avea urmatorul cuprins: Scoala Tusa 317 - suprafata construita 135 mp, anexe gospodaresti Tusa nr. 317 - suprafata construita 37 mp ; teren aferent Scolii Tusa, nr. 317, suprafata = 706 mp. **col. 5- valoare de inventar: 114335 lei.**

În conformitate cu prevederile art. 136 alin. (3) lit. a) și alin. (8) lit. b) coroborate cu prevederile art.129 din OUG nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare, propunem adoptarea proiectului de hotărâre în forma prezentata

Administrator public,
Pop Gheorghe Ioan

REFERAT

privind modificarea domeniului public al comunei Sâg

Domeniul public este alcătuit din bunurile stabilite de lege precum și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de interes public și au fost dobândite de unitățile administrativ – teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

Proprietatea publică aparține statului sau unităților administrativ teritoriale, adică comunei, orașului, municipiului și județului. Bunurile ce fac obiectul dreptului de proprietate publică sunt prevăzute în Constituție, legi organice și în legi speciale.

Potrivit Ordonanței de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, inventarul bunurilor care aparțin domeniului public și privat se atestă prin hotărârea autorității deliberative a fiecărei unități administrativ – teritoriale și se actualizează ori de câte ori intervin evenimente de natură juridică.

Întrucât la nivel de comună în permanență intervin modificări în structura inventarului bunurilor care aparțin domeniului public sau privat, ocazionate de modificări ale datelor de identificare prin întocmirea de lucrări cadastrale, includerea în inventar sau eliminarea unor bunuri, conform art. 136 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, se impune inițierea unui proiect de hotărâre, prin care se propune actualizarea inventarului domeniului public al comunei Sâg după cum urmează:

modificarea, **anexei nr. 1 la hotărârea consiliului local nr. 17/2000** privind însușirea inventarului bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Sâg, la două poziții după cum urmează:

- **poziția nr. 4**, col. 3 – **elemente de identificare** va avea următorul cuprins: Scoala Tusa nr. 99- suprafata construita 454 mp; magazie de lemne Tusa, nr. 99 suprafata construita 34 mp, anexe gospodaresti Tusa, nr. 99 – suprafata construita 36 mp; teren aferent scolii Tusa, nr 99, 3387 mp. Vecini: E - Valea Steii, V- DJ 191 D, S- Valea Steii, N- Camin cultural, col.5- **valoarea de inventar: 331968 lei.**

- **poziția nr. 5**, col. 3- **elemente de identificare** va avea următorul cuprins: Scoala Tusa 317 - suprafata construita 135 mp, anexe gospodaresti Tusa nr. 317 - suprafata construita 37 mp ; teren aferent Scolii Tusa, nr. 317, suprafata = 706 mp. **col. 5- valoare de inventar: 114335 lei.**

În acest scop am inițiat un proiect de hotărâre privind modificarea și completarea anexei nr. 1 – inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul public al comunei Sâg, însușite prin Hotărârea Consiliului local Sâg nr. 14/1999 și nr. 39/2006

INIȚIATOR,
primar-ing. Bontze Florian



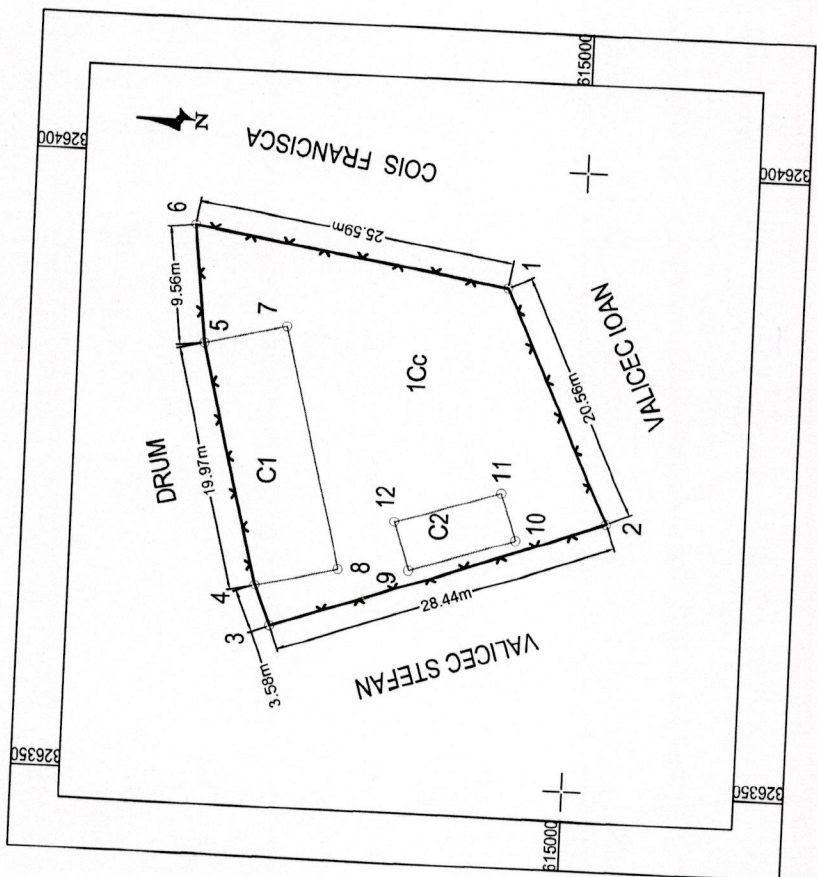
PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE A IMOBILULUI
intravilan
SCARA 1:500

Nr.cadastral S mas. a imob.(mp)	706	Adresa imobilului	Jud. Salaj, localitatea Tusa, nr.317
Nr. Carte Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)		
	SAG		

Nr. parcela	Categorie de folosinta	A. Date referitoare la teren		Mentii
		Suprafata (mp)	Teren intravilan - Impejnit cu gard din plasa.	
I	CURTI CONSTRUCTI	706		
Total		706		

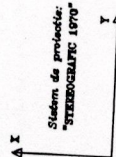
Cod	Destinatia	E. Date referitoare la constructii		Mentii
		Suprafata construita la sol (mp)	Soala	
C1	CAS	135		
C2	CA	37		Anexe gospodaresti
Total		172		

Suprafata total masurata a imobilului = 706 mp
Suprafata din act = 706 mp



LEGENDA

- — — — — Limita de folosinta
- 5 — — — — — Punct pe contur



Executant:

ing. BORLEA VALER PAVEL
AUTORIZARE
Seria RO-SJ-F, NR.0138
Categoria B

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila

Data : 13.10.2021

Stampila BCPI

Inspector

Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral

Semnatura si parafa

Data : _____

**PLAN DE AMPLASAMENT
SI DELIMITARE A IMOBILULUI**
intravilan
SCARA 1:1500

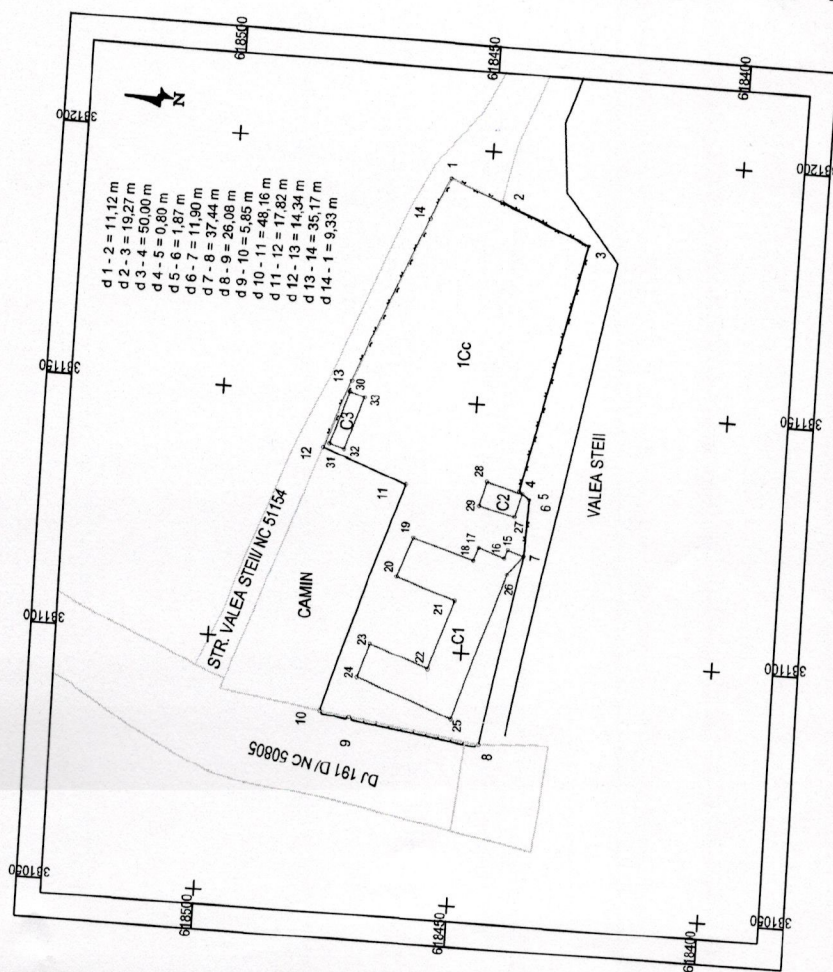
Nr.cadastral	S mas. a imob.(mp)	Adresa imobilului
	3 387	Jud. Salaj, localitatea Tusa, nr. 99
Nr. Carte Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		SĂG

A. Date referitoare la teren		
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)
1	CURTI CONSTRUCTII	3 387
Total		3 387

Peren intravilan partial imprejmuit cu gard din plasa si din beton

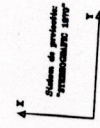
B. Date referitoare la constructii			
Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CASC	454	Scoala
C2	CA	38	Aneze gospodaresti
C3	CA	34	Magazin lemne
Total		528	

Suprafata total masurata a imobilului = 3 387 mp
Suprafata din act = 3 387 mp



LEGENDA

- — — — — Limita de folosinta
- 5 — — — — — Punct pe contur



Executant:

ing. BORLEA VALER PAVEL
AUTORIZARE
Seria R0-SJ-F , NR.0138
Categorie B

Inspector
Confirm introducerea imobilului in baza de date
integrata si atribuirea numarului cadastral

Confirm executarea masuratorilor la teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren

Semnatura si stampila
Data : 13.10.2021

Semnatura si parafa
Data : _____
Stampila BCPI