

ROMÂNIA  
JUDEȚUL SĂLAJ  
COMUNA SÂG  
CONSILIUL LOCAL

**HOTĂRÂREA nr. 28**  
**din data de 30 mai 2024**

privind aprobarea indicatorilor tehnico – economici actualizati si a devizului general actualizat in etapa de finalizare a proiectului tehnic de executie si a proiectului de autorizatie de construire si de solicitare a Autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii „ CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA,COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ,,

Consiliul local al comunei SÂG, întrunit în ședință ordinară;

**Luând act de:**

- referatul de aprobare nr. 3298/ 23.05.2024 al primarului comunei Sâg privind necesitatea adoptării prezentei hotărâri;
- raportul de specialitate nr. 3299/ 23.05.2024 al persoanei responsabile cu achizițiile publice la nivelul UAT comuna Sâg;
- avizul comisiei pentru dezvoltare economică-socială, agricultură, amenajarea teritoriului și urbanism nr. 3491/ 30.05.2024 și avizul comisiei pentru muncă și protecție socială, juridică și de disciplină, protecția mediului și turism nr. 3495/ 30.05.2024.
- HCL nr. 8 din data de 23 februarie 2023 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici si a devizului general in faza de proiectare studiu de fezabilitate pentru obiectivul de investitii „ CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA,COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ,,;
- Proiectul de autorizatie de construire si proiect tehnic de executie, elaborate de catre proiectantul lucrarii, cu indicatorii tehnico-economici in etapa Proiect tehnic si solicitare a autorizatiei de construire pentru obiectivul de investitii „ CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA,COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ,,;
- Devizul general actualizat ca urmare a actualizarii indicatorilor tehnico-economici in etapa de finalizare Proiect tehnic si solicitare a autorizatiei de construire in cadrul obiectivului de investitii „ CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA,COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ,,;
- Contractul de finantare nr. C1920074X204263310794, in vederea acordarii finantarii nerambursabile pentru proiectul „ CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA,COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ,, , in cadrul Programului National de Dezvoltare Rurala 2014-2020, de catre Uniunea Europeana prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurala si Guvernul Romaniei, Axa LEADER, Masura M5/6B- Infrastructura si servicii de baza, patrimoniu local , Sub-masura 19.2-Sprijin pentru implementarea actiunilor in cadrul strategiei de dezvoltare locala , tip investitie - Investitii in crearea, imbunatatirea sau extinderea infrastructurii la scara mica, semnat intre Comuna Sag si Agentia pentru Finantarea Investitiilor Rurale;

**Având în vedere temeiurile juridice, respectiv:**

- prevederile art. 10, alin. (4), lit. (b) din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente

obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 120 și art. 121 alin. (1) și (2) din Constituția României, republicată;

- prevederile art. 7 alin. (2) și art. 1166 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, referitoare la contracte sau convenții;

- prevederile art. 44 alin. (1) și art. 45 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (1), alin. (2) litera (b) și alin. (4) lit. (d) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ;

**Ținând cont de prevederile art. 43 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare,**

**În temeiul art.196 alin. (1) lit. a) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu completările și modificările ulterioare,**

### **CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI SÂG adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** Se aproba indicatorii tehnici și economici în etapa de finalizare Proiect tehnic de execuție și solicitare a autorizației de construire în cadrul obiectivului de investiții „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA ÎN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SÂG, JUDEȚUL SALAJ,, proiect finanțat în condițiile Programului National de Dezvoltare Rurală 2014-2020, de către Uniunea Europeană prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și Guvernul României, Axa LEADER, Măsură M5/6B- Infrastructura și servicii de bază, patrimoniu local, Sub-măsură 19.2-Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală, Tip investiție - Investiții în crearea, îmbunătățirea sau extinderea infrastructurii la scară mică, în conformitate cu Proiectul tehnic pentru autorizarea executării lucrărilor de construire și a Proiectului tehnic de execuție întocmit de către proiectantul lucrării, S.C. CONCRET DESIGN S.R.L. .

**Art. 2.** Se aproba actualizarea valorii Devizului general în etapa de solicitare a autorizației de construire pentru proiectul „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA ÎN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SÂG, JUDEȚUL SALAJ,, proiect finanțat în condițiile Programului National de Dezvoltare Rurală 2014-2020, de către Uniunea Europeană prin Fondul European Agricol pentru Dezvoltare Rurală și Guvernul României, Axa LEADER, Măsură M5/6B- Infrastructura și servicii de bază, patrimoniu local, Sub-măsură 19.2-Sprijin pentru implementarea acțiunilor în cadrul Strategiei de Dezvoltare Locală, Tip investiție - Investiții în crearea, îmbunătățirea sau extinderea infrastructurii la scară mică, conform Devizului general actualizat ce constituie Anexa nr. 1 la hotărâre și care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.3.** Se aprobă modificarea Devizului general aprobat prin HCL nr. 8 din data de 23 februarie 2023 privind aprobarea indicatorilor economici pentru obiectivul de investiții „CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA ÎN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SÂG, JUDEȚUL SALAJ,, , conform Devizului general actualizat ce constituie Anexa nr. 1 la prezenta hotărâre.

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei SÂG.

**Art.5.** Cu data prezentei hotărâri orice alte prevederi contrare prezentei hotărâri își încetează aplicabilitatea.

**Art.6.** Prezenta hotărâre se comunică la:

- Primarul comunei SÂG;
- Prefectului județului Sălaj;
- CRFIR 6 Nord-Vest Satu Mare;
- Afișat la sediul primăriei SÂG și pe site-ul comunei SÂG.

**Sâg, 30.05.2024**

Nr.consilieri în funcție	Nr.consilieri prezenți	Nr.voturi pentru	Nr.voturi împotrivă	Nr.voturi abțineri	Nr.consilieri care nu participă la deliberare
13	12	12	0	0	0

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
RAD NICOLAE IONEL



CONTRASEMNEAZĂ,  
Secretar general al comunei Sâg  
MAXIM NICOLETA-ANCA



Anexo nr. 1. la HCL nr. 28/30.05.2024

PROIECTANT,  
SC CONCRET DESIGN SRL  
ZALAU, STRADA GHEORGHE DOJA, NR. 20 BLOC D20, AP. 10;  
TEL: 0260661221; 0745592160; 0744661684;

Anexa nr. 7

**DEVIZ GENERAL  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ**

Conform HG 907/2017

4.9495

**ELIGIBIL**

01.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltui	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (INCLUSIV TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	7
<b>PARTEA I</b>						
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Rețele exterioare-utilitati (apa, canal, energie, bra	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.1.	Studii de teren	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatiiTaxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	2,474.75	500.00	470.20	2,944.95	595.00
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatia de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	2,474.75	500.00	470.20	2,944.95	595.00
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul c	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.1.2.	incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8.2.	Dirigentie de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>2,474.75</b>	<b>500.00</b>	<b>470.20</b>	<b>2,944.95</b>	<b>595.00</b>
<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	96,515.25	19,500.00	18,337.90	114,853.15	23,205.00
	Ob. 1.Cladire capela mortuara	96,515.25	19,500.00	18,337.90	114,853.15	23,205.00
4.2	Montaj utilaje tehnologice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>96,515.25</b>	<b>19,500.00</b>	<b>18,337.90</b>	<b>114,853.15</b>	<b>23,205.00</b>

<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>98,990.00</b>	<b>20,000.00</b>	<b>18,808.10</b>	<b>117,798.10</b>	<b>23,799.99</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>96,515.25</b>	<b>19,500.00</b>	<b>18,337.90</b>	<b>114,853.15</b>	<b>23,205.00</b>

Data:  
01.01.2023

Beneficiar,  
COMUNA SAG

Intocmit,  
SC CONCRET DESIGN SRL  
Ing. Cimpean Vasile

PRESEDINTE DE SEDINTA  
RAD NICOLAE - IONEL




CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL UAT SĂG  
MAXIM NICOLETA-ANCA



**DEVIZ GENERAL**  
**AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**  
**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ**  
Conform HG 907/2016

4.9495  
01.01.2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (INCLUSIV TVA)	
		lei	euro	lei	lei	
1	2	3		4	5	
<b>PARTEA I</b>						
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la stare	56,388.71	11,392.81	10,713.85	67,102.56	13,557.44
	Ob.3 Amenajari exterioare (SISTEMATIZARE LUCRARI-AMENAJARE SPATII VERZI)	56,388.71	11,392.81	10,713.85	67,102.56	13,557.44
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>56,388.71</b>	<b>11,392.81</b>	<b>10,713.85</b>	<b>67,102.56</b>	<b>13,557.44</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Rețele exterioare-utilitati (apa, canal, energie, bransam)	52,203.76	10,547.28	9,918.71	62,122.47	12,551.26
	Ob.2 Asigurarea utilitatilor	52,203.76	10,547.28	9,918.71	62,122.47	12,551.26
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>52,203.76</b>	<b>10,547.28</b>	<b>9,918.71</b>	<b>62,122.47</b>	<b>12,551.26</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii	3,133.03	633.00	595.28	3,728.31	753.27
3.1.1.	Studii de teren	3,133.03	633.00	595.28	3,728.31	753.27
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii/Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,425.25	490.00	460.80	2,886.05	583.10
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,019.40	408.00	383.69	2,403.09	485.52
3.5	Proiectare	128,266.30	25,915.00	24,370.60	152,636.90	30,838.85
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatiua de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	50,494.80	10,202.00	9,594.01	60,088.81	12,140.38
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor-PAC	15,150.42	3,061.00	2,878.58	18,029.00	3,642.59
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,121.33	2,449.00	2,303.05	14,424.38	2,914.31
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	50,499.75	10,203.00	9,594.95	60,094.70	12,141.57
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,198.91	4,081.00	3,837.79	24,036.70	4,856.39
3.7	Consultanta	30,295.89	6,121.00	5,756.22	36,052.11	7,283.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitie	30,295.89	6,121.00	5,756.22	36,052.11	7,283.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	58,572.38	11,834.00	11,128.75	69,701.13	14,082.46
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,174.56	3,672.00	3,453.17	21,827.73	4,369.68
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	10,096.98	2,040.00	1,918.43	12,015.41	2,427.60
3.8.1.2.	programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	8,077.58	1,632.00	1,534.74	9,612.32	1,942.08
3.8.2.	Dirigentie de santier	40,397.82	8,162.00	7,675.59	48,073.41	9,712.78
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>244,911.16</b>	<b>49,482.00</b>	<b>46,533.12</b>	<b>291,444.28</b>	<b>58,883.58</b>

<b>CAPITOLUL 4</b>						
<b>Cheltuieli pentru investitia de baza</b>						
4.1	Constructii si instalatii	1,126,655.19	227,630.10	214,064.49	1,340,719.68	270,879.82
4.1.1.1	Ob.1.Cladire capela mortuara	712,676.33	143,989.56	135,408.50	848,084.83	171,347.58
4.1.1.2	Ob.3.Amenajari exterioare	413,978.86	83,640.54	78,655.98	492,634.84	99,532.24
4.2	Montaj utilaje tehnologice	2,306.47	466.00	438.23	2,744.70	554.54
	Ob.1.Cladire capela mortuara	2,306.47	466.00	438.23	2,744.70	554.54
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu mont	10,000.00	2,020.41	1,900.00	11,900.00	2,404.28
	Ob.1.Cladire capela mortuara	10,000.00	2,020.41	1,900.00	11,900.00	2,404.28
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari Ob.1 Cladire capela mortuara	78,776.24	15,916.00	14,967.49	93,743.73	18,940.04
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 4</b>	<b>1,217,737.90</b>	<b>246,032.51</b>	<b>231,370.20</b>	<b>1,449,108.10</b>	<b>292,778.68</b>
<b>CAPITOLUL 5</b>						
<b>Alte cheltuieli</b>						
5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,613.09	2,750.40	0.00	13,613.09	2,750.40
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	6,187.77	1,250.18	0.00	6,187.77	1,250.18
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1,237.55	250.04	0.00	1,237.55	250.04
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6,187.77	1,250.18	0.00	6,187.77	1,250.18
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10%)	110,081.83	22,241.00	20,915.55	130,997.38	26,466.79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,019.40	408.00	383.89	2,403.09	485.52
	<b>TOTAL CAPITOL 5</b>	<b>125,714.32</b>	<b>25,399.40</b>	<b>21,299.23</b>	<b>147,013.56</b>	<b>29,702.71</b>
<b>CAPITOLUL 6</b>						
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar</b>						
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 6</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,696,955.85</b>	<b>342,854.00</b>	<b>319,835.12</b>	<b>2,016,790.97</b>	<b>407,473.68</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>1,237,554.13</b>	<b>250,036.19</b>	<b>235,135.28</b>	<b>1,472,689.41</b>	<b>297,543.07</b>

Data:

Beneficiar,  
COMUNA SAG

Intocmit,  
SC CONCRET DESIGN SRL  
Ing. Cimpean Vasile

PRESEDINTE DE SEDINTA  
RAD NICOLAE - IONEL

*[Signature]*



CONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL UAT  
MAXIM NICOLETA-ANCA

*[Signature]*

**DEVIZ GENERAL  
AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII**

**CONSTRUIRE CAPELA MORTUARA IN LOCALITATEA TUSA, COMUNA SAG, JUDETUL SALAJ**

Conform HG 907/2017

**NEELIGIBIL**

4.9495  
01,01,2023

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)		TVA	Valoare (INCLUSIV TVA)	
		lei	euro	lei	lei	euro
1	2	3		4	5	7
<b>PARTEA I</b>						
<b>CAPITOLUL 1</b>						
<b>Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului</b>						
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	56,388.71	11,392.81	10,713.85	67,102.56	13,557.44
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	<b>TOTAL CAPITOL 1</b>	<b>56,388.71</b>	<b>11,392.81</b>	<b>10,713.85</b>	<b>67,102.56</b>	<b>13,557.44</b>
<b>CAPITOLUL 2</b>						
<b>Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului</b>						
2.1.	Rețele exterioare-utilitati (apa, canal, energie, bransamente)	52,203.76	10,547.28	9,918.71	62,122.47	12,551.26
	<b>TOTAL CAPITOL 2</b>	<b>52,203.76</b>	<b>10,547.28</b>	<b>9,918.71</b>	<b>62,122.47</b>	<b>12,551.26</b>
<b>CAPITOLUL 3</b>						
<b>Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica</b>						
3.1	Studii	3,133.03	633.00	595.28	3,728.31	753.27
3.1.1.	Studii de teren	3,133.03	633.00	595.28	3,728.31	753.27
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.1.3.	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii Taxe pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	2,425.25	490.00	460.80	2,886.05	583.10
3.3	Expertiza tehnica	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	2,019.40	408.00	383.69	2,403.09	485.52
3.5	Proiectare	125,791.55	25,415.00	23,900.39	149,691.94	30,243.85
3.5.1.	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.2.	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatiua de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	48,020.05	9,702.00	9,123.81	57,143.86	11,545.38
3.5.4.	Documentatii tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	15,150.42	3,061.00	2,878.58	18,029.00	3,642.59
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	12,121.33	2,449.00	2,303.05	14,424.38	2,914.31
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	50,499.75	10,203.00	9,594.95	60,094.70	12,141.57
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	20,198.91	4,081.00	3,837.79	24,036.70	4,856.39
3.7	Consultanta	30,295.89	6,121.00	5,756.22	36,052.11	7,283.99
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	30,295.89	6,121.00	5,756.22	36,052.11	7,283.99
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	58,572.38	11,834.00	11,128.75	69,701.13	14,082.46
3.8.1.	Asistenta tehnica din partea proiectantului	18,174.56	3,672.00	3,453.17	21,627.73	4,369.68
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	10,096.98	2,040.00	1,918.43	12,015.41	2,427.60
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre ISC	8,077.58	1,632.00	1,534.74	9,612.32	1,942.08
3.8.2.	Dirigentie de santier	40,397.82	8,162.00	7,675.59	48,073.41	9,712.78
	<b>TOTAL CAPITOL 3</b>	<b>242,436.41</b>	<b>48,982.00</b>	<b>46,062.92</b>	<b>288,499.33</b>	<b>58,268.58</b>



**CAPITOLUL 4****Cheltuieli pentru investitia de baza**

4.1	Constructii si instalatii	1,030,139.94	208,130.10	195,726.59	1,225,866.53	247,674.82
4.1.1	Ob. 1. Modernizare cladire	1,030,139.94	208,130.10	195,726.59	1,225,866.53	247,674.82
4.1.1.1.	Ob.1.Cladire capela mortuara	616,161.08	124,489.56	117,070.61	733,231.69	148,142.58
4.1.1.2	Ob.3.Amenajari exterioare	413,978.86	83,640.54	78,655.98	492,634.84	99,532.24
4.2	Montaj utilaje tehnologice	2,306.47	466.00	438.23	2,744.70	554.54
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale cu montaj	10,000.00	2,020.41	1,900.00	11,900.00	2,404.28
4.4	Utilaje fara montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	78,776.24	15,916.00	14,967.49	93,743.73	18,940.04
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>1,121,222.65</b>	<b>226,532.51</b>	<b>213,032.30</b>	<b>1,334,254.95</b>	<b>269,573.68</b>

**CAPITOLUL 5****Alte cheltuieli**

5.1	Organizare de santier	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.1.	Lucrari de constructii	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	13,613.09	2,750.40	0.00	13,613.09	2,750.40
5.2.1.	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.2.2.	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii 0,5%	6,187.77	1,250.18	0.00	6,187.77	1,250.18
5.2.3.	Cota aferenta ISC controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii 0,1%	1,237.55	250.04	0.00	1,237.55	250.04
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5%	6,187.77	1,250.18	0.00	6,187.77	1,250.18
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/desiintare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	110,081.83	22,241.00	20,915.55	130,997.38	26,466.79
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	2,019.40	408.00	383.69	2,403.09	485.52
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>125,714.32</b>	<b>25,399.40</b>	<b>21,299.23</b>	<b>147,013.56</b>	<b>29,702.71</b>

**CAPITOLUL 6****Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste si predare beneficiar**

6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1,597,965.85</b>	<b>322,854.00</b>	<b>301,027.02</b>	<b>1,898,992.88</b>	<b>383,673.67</b>
<b>Din care C+M</b>		<b>1,141,038.88</b>	<b>230,536.19</b>	<b>216,797.39</b>	<b>1,357,836.27</b>	<b>274,338.07</b>

Data:

Beneficiar,  
COMUNA SAGIntocmit,  
SC CONCRET DESIGN SRL  
Ing. Cimpean VasilePRESEDINTE DE SEDINTA  
RAD NICOLAE - IONELCONTRASEMNEAZA  
SECRETAR GENERAL UAT  
MAXIM NICOLETA-ANCA