

HOTĂRÂREA nr.3
9 ianuarie 2015

privind stabilirea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015, a tarifelor și chiriiilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei SÎG
Consiliul local al comunei **SÎG**;

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului, raportul compartimentului de specialitate și avizul comisiei de specialitate;
- Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- prevederile art.56 din Constituția României;
- prevederile art.4 și 6 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

-prevederile Legii 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificări și completări ulterioare;

- prevederile art.287 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, Titlul IX – Impozite și Taxe Locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile H.G.nr.44/2004 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii 571/2003, cu modificările și completările ulterioare;

- Prevederile H.G. 1309/2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și pentru amenziile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

~~— Prevederile O.U.G. nr.59/2010 și O.U.G.30/2011 pentru modificarea Legii nr-571/2003 privind Codul fiscal;~~

- prevederile art.36 alin.(2) lit."b", alin.(4) lit."c" din Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare,
În temeiul art.45 alin.2 lit.c) din Legea nr.215/2001

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă impozitele și taxele locale pentru anul 2015, a tarifelor și chiriiilor pentru administrarea bunurilor ce aparțin domeniului public și privat al comunei aplicabile la nivelul comunei SÎG, conform Anexei nr.1. care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Pentru plata cu anticipație până la data de 31 martie 2015 a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului pe mijloacele de transport datorat pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice, se acordă o bonificație de 10%.

Art.3. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredințează primarul comunei și aparatul propriu al primarului.

Art.4. Persoana nemulțumită se poate adresa împotriva prezentului act administrativ instanței competente în conformitate cu prevederile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ.

Art.5. Prezenta se comunică cu:

- Instituția prefectului județului Sălaj;
- Primarul comunei Sîg;
- Compartiment buget -contabilitate;
- Compartiment impozite și taxe locale;
- Cetățenii comunei prin afișare;
- Dosar Hotărâri.

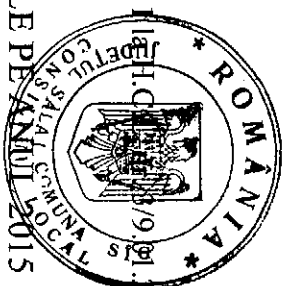
PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Rad Nicolae-Ionel



CONTRASEMNEAZĂ,

Moga Floarea, secretar comună



Anexa nr. 19/01.2015

NIVELURILE IMPOZITELOR ȘI TAXELOR LOCALE PE ANUL 2015

VALORILE IMPOZABILE PREVĂZUTE LA ART.251 ALIN (3),IMPOZITELE SI TAXELE LOCALE CARE CONSTAU ÎNRT-O ANUMITA SUMA ÎN LEI SI CARE SE INDEXEAZA /AJUSTEAZA ANUAL, ÎN CONDIȚIILE ART.292 SI RESPECTIV ART.295 ALIN(12),PRECUM SI AMENZILE POTRIVIT ART.294ALIN. (7)

CAPITOLUL I –IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE FIZICE.

0,1 % la valoarea impozabila a cladirii

VALORILE IMPOZABILE - Modificate conform H.G. nr. 1309/2012

Pe metru patrat de suprafata construita desfasurata la cladiri, in cazul persoanelor fizice

Tipul cladirii	Nivelurile indexate Pentru anul 2015	
	Valoare impozabila -lei/m ²	Fara instalatii de apa, canalizare ,electricitate sau incalzire
0	1	2
1. Cladiri cu pereti sau cadre din beton armat ,din caramida arsa,piatra naturala sau alte materiale asemanatoare	935	555
2. Cladiri cu pereti din lemn ,caramida nearsa ,palaia ,valatuci,sipci sau alte materiale asemanatoare.	254	159
3. Constructii anexe corpului principal al unei cladiri ,avind peretii din beton ,caramida arsa ,piatra sau alte materiale asemanatoare.	159	143
4.Constructii anexe corpului principal al unei cladiri,avind peretii din lemn,caramida nearsa ,valatuci ,sipci sau alte materiale asemanatoare.	95	63
5.În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol,demisolsi/sau la mansarda ,utilizate ca locuinta ,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	75%din suma care s-ar aplica cladirii	75%din suma care s-ar aplica cladirii
În cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa incaperi amplasate la subsol,demisolsi/sau la mansarda ,utilizate in alte scopuri decat cel de locuinta,in oricare dintre tipurile de cladiri prevazute la lit.A-D	50%din suma care s-ar aplica cladirii	50%din suma care s-ar aplica cladirii

Impozitul pe clădiri în cazul persoanelor fizice se calculează prin aplicarea cotei de 0,1 % asupra valorii impozabile a clădirii, valoarea impozabilă a clădirii se ajustează în funcție de rangul localității și zona în care este amplasată clădirea, prin înmulțirea acesteia cu coeficientul de corecție corespunzător, prevăzut în tabelul următor:

Comuna Sig este localitate de rangul IV , satele apartinatoare de rangul V.

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona unde este amplasata cladirea , prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie corespunzator , prevazut in tabelul urmatoar :

Zona in cadrul localitatii	Sig	Fizeş	Mal	Tusa	Sirbi
A	1,10	1.05	1.05	1,05	1,05
B	1,05	1.00	1,00	1,00	1,00
C	1,00	0,95	0,95	0,95	0,95
D	0,95	0,90	0,90	0,90	0,90

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

- a) cu 65% pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- b) cu 150% pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;
- c) cu 300% pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

Nu intră sub incidența aliniatului de mai sus persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri au obligația să depună o declarație specială la compartimentele de specialitate ale autorităților administrației publice locale în raza cărora își au domiciliul, precum și la cele în raza cărora sunt situate celelalte clădiri ale acestora.

Valoarea impozabilă se reduce în funcție de anul terminării acesteia, după cum urmează :
~~a) cu 20% pentru clădirea care are o vechime de peste 50 ani de la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință;~~

- b) cu 10% pentru clădirea care are o vechime cuprinsă între 30 de ani și 50 de ani inclusiv, la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referință.

Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determină prin însumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusiv ale balcoanelor, logiilor sau a celor situate la subsol, exceptând suprafețele podurilor care nu sunt utilizate ca locuințe și suprafețe scărilor și teraselor neacoperite.

CAPITOLUL II - IMPOZITUL PE CLADIRI PERSOANE JURIDICE

In baza articolului 253 , alin. 2 din legea nr. 571/2003 impozitul pe clădiri la persoane juridice se calculează prin aplicarea cotei stabilite de Consiliile locale, care se stabilește la 1,5% aplicata la valoarea de inventar a clădirilor reevaluate in ultimii trei ani anteriori anului fiscal de referinta .

In cazul unei cladiri a carei valoare a fost recuperata integral pe calea amortizarii , valoarea impozabila se reduce cu 15 % (valoarea impozabila a cladirii este este valoarea contabila rezultata in urma reevaluarii , inregistrata ca atare in contabilitatea proprietarului - persoana juridica) .

Pentru cladirile nereevaluate in ultimii trei ani anteriori anului de referinta , in baza articolului 253 , alin. 6 , din Legea nr.571/2003 se aplica o cota de impozitare de 10 % aplicata la valoarea de inventar a cladirii inregistrate in contabilitatea persoanelor juridice , pana la sfarsitul lunii in care s-a efectuat prima reevaluare .

Conform art. 253 , alin.3[^]1 , in cazul cladirilor la care au fost executate lucrari de reconstruire , consolidare , modernizare , modificare sau extindere , de catre locatar , din punct de vedere fiscal , acesta are obligatia sa comunice locatorului valoarea lucrarilor executate pentru depunerea unei noi declaratii fiscale , in termen de 30 de zile de la data terminarii lucrarilor respective .

Incepand cu data de 1 ianuarie 2007 , pentru cladirile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ - teritoriale , concesionate , inchiriate , date in folosinta ori in administrare , dupa caz , persoanelor juridice , se stabileste taxa pe cladiri , care reprezinta sarcina fiscala a concesiionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz , in conditii similare impozitului pe cladiri .

Potrivit art. 254 , alin.5 , orice persoana care dobandeste , construeste sau instraineaza o cladire are obligatia de adepune o declaratie fiscala la compartimentul de specialitate al autoritatii administratiei publice locale in a carei raza de competenta se afla cladirea , in termen de 30 de zile de la data dobandirii , instrainarii sau construirii .

In baza art. 254 , alin. 7 , instrainarea unei cladiri , prin oricare dintre modalitatile prevazute de lege , nu poate fi efectuada pana cand titularul dreptului de proprietate asupra cladirii respective nu are stins orice creante fiscale locale , cu exceptia obligatiilor fiscale aflate in litigiu , cuvenite bugetului local al unitatii administrativ - teritoriale unde este amplasata cladirea sau a celei unde isi are domiciliul fiscal contribuabilul in cauza , cu termene de plata scadente pana la data de intai a lunii urmatoare celei in care are loc instrainarea .

CAPITOLUL III - IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN INTRAVILAN - TERENURI CU CONSTRUCTII PE RANGURI DE LOCALITATI SI ZONE IN CADRUL LOCALITATILOR

A. Impozitul / taxa pe terenurile amplasate in intravilan - terenuri cu constructii

Art. 258 alin. (2) lei/ha

LOCALITATEA	ZONA A De la Nr. ____ La nr. ____	ZONA B De la Nr. ____ La nr. ____	ZONA C De la Nr. ____ La nr. ____	ZONA D De la Nr. ____ La nr. ____
Sig	11 - 15 ; 889lei/ha	336 - 347	1 - 10 16 - 335 348 - 374 534 lei/ha	
Fizes		1 - 248 534 lei/ha		249 - 268 178 lei/ha
Mal		1 - 335 534 lei/ha	336 - 461 355 lei/ha	
Sirbi			1 - 175 355 lei/ha	
Tusa		1 - 291 534 lei/ha		292 - 343 178 lei/ha

**B. Impozitul/ taxa pe terenurile amplasate in intravilan orice alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii -
Modificate conform H.G. nr. 1309/2012**

Art. 258 alin. (4)

- lei/HA -

Nr. crt.	ZONA	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2015 - ART. 296 ALIN. (1)			
		Zona A	Zona B	Zona C	Zona D
1	Teren arabil	28	21	19	15
2	Pasune	21	19	15	13
3	Faneata	21	19	15	13
4	Vie	46	35	28	19
5	Livada	53	46	35	28
6	Padure sau alt teren cu veget. forestiera	28	21	19	15
7	Teren cu ape	15	13	8	x
8	Drumuri si cai ferate	x	x	X	x
9	Neproductiv	x	x	X	x

Suma stabilita conform alin. 4 se inmulteste cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut in tabelul urmator :

Rangul localitatii	Coeficientul de corectie
Sfg	IV
Sirbi, Mal, Tusa, Fizeş	V
	1,00

In cazul impozitului pe terenurile amplasate in intravilan ,la actualizarea nivelurilor acestuia pentru a nu majora sau dimina ,dupa caz,nivelurile respective ca efect al rotunjirilor la a doua zecimala in urma conversiei generata de aplicarea Legii nr.348/2004 privind denumirea monedei nationale -s-a procedat la raportarea nivelurilor impozitului pe teren in lei/ha tinind seama de faptul ca 1 mp = 0,0001 ha .

Ca exceptie de la prevederile alin. 2, in cazul contribuabililor persoane juridice , pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii , impozitul pe teren se calculeaza conform prevederilor alin. 3 si 5 numai daca indeplinesc cumulativ, urmatoarele conditii :

- a) au prevazut in statut , ca obiect de activitate , agricultura;
- b) au inregistrate in evidenta contabila venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la lit.a)

Incadrarea terenurilor in categoriile de folosinta din tabelul de mai sus se va face numai in baza documentelor justificative prezentate de contribuabili , respectiv extras de carte funciara valabil (actualizat) cu pozitii distincte pentru terenurile din alte categorii de folosinta decat cele cu constructii .

Incepand cu data de i ianuarie 2007 , pentru terenurile proprietate publica sau privata a statului ori a unitatilor administrativ - teritoriale , concesionate , inchiriate , date in administrare ori in folosinta , se

stabileste taxa pe teren care reprezinta sarcina fiscala a concesionarilor , locatarilor , titularilor dreptului de administrare sau de folosinta , dupa caz, in conditii similare impozitului pe teren .

C. IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE IN EXTRAVILAN

Modificate conform H.G. nr. 1309/2012

Art. 258 alin. (6)

lei/ha -

Nr.crt.	CATEGORIA DE FOLOSINTA	NIVELURILE APPLICABILE IN ANUL FISCAL 2015			
		A	B	C	D
0	1	A	B	C	D
1	Teren cu constructii	31	28	26	22
2	Arabil	50	48	45	42
3	Pasune	28	26	22	20
4	Faneata	28	26	22	20
5	Vie pe rod ,alta decat cea prevazuta la nr.crt.5.1	55	53	50	48
5.1	Vie pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
6	Livada pe rod alta decat cea prevazuta la nr. crt. 6.1	56	53	50	48
6.1	Livada pana la intrarea pe rod	X	X	X	X
7	Padure sau alt teren cu vegetatie forestiera , cu exceptia celui prevazut la nr. crt.7.1	16	14	12	8
7.1	Padure in varsta de pana la 20 de ani si padure cu rol de protectie	X	X	X	X
8	Teren cu apa ,altul decat cel cu amenajari piscicole	6	5	2	1
8.1	Teren cu amenajari piscicole	34	31	28	26

9	Drumuri si cai ferate	x	x	x	x
10	Teren neproductiv	x	x	x	x

Nota : In cazul unui teren amplasat in extravilan, impozitul pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul de mai sus, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la art.251 alin.(5) astfel :

Zona in cadrul localitatii	Rang	I	II	III	IV	V
	0					
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,10	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,05	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	1,00	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,95	0,90

I. Se aproba zonarea extravilanului comunei Sig dupa cum urmeaza:

1.Localitatea Sig – rangul IV:

Zona A: Ses, Bormota, Pusta, Ratu Chesului, La Albu

Zona B: Gurban, Peitea, Sesu Sirbilor, Dambu Fabranii

Zona C: Ratu Stefestilor, Ratu Dolestilor, La Jidovu, Calina, Raturi, Murjesti, La Toma, La Strucu, Dealu Dumbravii, Mesteceni, Coacaz, Girdanesti, Valcea, Filimon, Valea Sibilor, La Laresti, La Baidoc, La Tunsasti, La Campanu, Cupesti, Arini, Ratu Rotos, La Barcu, La Iordanea, La Moraru, La Suie, La Ciorrea, La boca

Zona D: Coaste, Iepureasca, La Ciorecoi, Stobor, Colnic, Moara-Maxinestilor, Tarinea, Dupa Deal, Deal de Fizes, Iertas, La Peri, La Pod, La nica Florii, La Pascu, Radoaie, Fetali, La Zmida, La Nutulea, Rubdinel, Troaca Rece, Rachii, La Hotare, Vitalati, Dealu tusii, Coastea Stalpulii, La Ribu, Brisca, La lipca, Muscanu, Osteana, Dealu Mare, Glimiei, Znitec, Dobrei, Curtusoi, Ponor, Dealu Caprarului, Dealu Banarului, Valea steii, Osoi-Calin, Bortos, La Strimbini, La Diobu, Pirlodge, Pè Borzesti, La Silip, Prunii lentului, Pasunea comunală.

2.Localitatea Fizes- rangul V:

Zona A: Mesteceni, Ses, Ritu Tarinii

Zona B: Ratu tutului, Pascoi, Obarsei, La Roseni, Dumbrava, Ratu Blaghi, Parau Rosenilor, Parau Deacului, Ratu radului, Belu.

Zona C: Tauri, Dupa deal, Parau denciiului, La dos, La pod, In temeteu, Tinca, La Ratu, La Izvor, Cimitiru vechi, Sodoale, Ratu Maghiului, Rapa, Pe deal, La Toma, Fantana Galii, La vila, La drum,

Zona D: Calea de Marin, Deal de Ban, Ratu saicului, Silvas, Sorcaia, Iertas, Intra lazurilor, Lera, Beldi, Spinaresti, Valea seaca, Zmida, Muncel, Ratu tutului, Ratu Bontii, Rachia, La misca, Ratu lupii, Dambu ciorbului, La ferici, Danciu, La vitalari, Stobor, Ulmi, Ratu strutului, Brisca, Labu, Boita, Hodis, Coaste, Intra neamtului, Lepu, Mosata, Bacesti, Ulita, Cioroi, Fantana leisii, Ratu hutului, Picioru stanchii, Carpintis, Serban, Banateana, Ruca, Ciotaca, Ferici, Hucu, Ursoi, Cleje, Drumu lui brumar, Pe coaste, La roseni.

3.Localitatea Mal –rangul V:

Zona A: Dealu tarinii, Dascas, Ses, Mesteceni, La deacu.

Zona B: Valea seaca, Valea macului, Brejesti, Peste parau, La tica, La Todu, La costanea, La hucu, La falica, La rabu, Dealu huluban, In ogrezi, In a dii, Hurlesti, Ceacau, Lunca.

Zona C: Iertas, Ciungii, La vie, Delinte, Besa, Mithalesti, Culme, Tarina Sirbilor, Pica, Cecalesti, Calea galbena, Puca, La pod, Todesti, Pundria, La jica, La nile, Petrhoi, Dealu Bisericii, Temeteu, Dambu matei, Costinesi, La vranita, In lab, La corhan, Dambu poienuti, Pe vale, La simu, La bicessti, La husca, La moara, Hapesti, Berc, La sfatu, Ciocesti, Pe deal, Vititari, Parau, Vels, Parau peti.

Zona D: Piciorus, Osteana, La bihoreana, Pipirig, Poiana, Noroiste, Steaua, Dealu butii, Pietris, Rodina, Dambu lui trif, Bulci, Gilimei, Rapa, Gageasca, Chicera, Osoi, Gropi, Lunca, Dealu pucului, Guruiet, Berches, Groapa larga, La pascu, Drida, Dealu lupului, Zmida, La sobdeasca, Capu vaii, Bradulet, Hagau, La rachiti, Valea steii, Monacesti, Butulesti, Dealu satului, Dealu mare, Delu sacaturii, Dealu hascului, Burcascasca, Moine, Ciule, Picioru mitrii, La toma, Calea lata.

4. Localitatea Sirbi-rangul V:

Zona A : Iertitura, Tusanesti, La hutu.

Zona B: In ses, Calina, Temeteu jidovilor, Valcea, Temeteu malului.

Zona C: Intr-a bochii, Ogreada sicestilor, Ciungaresti, Deal, La coltasti, Cornet, In coaste, In tarina.

Zona D : Arsură, Lazurele, In suvar, La todesti, Chicera, Ponita, Osteana, Valea osteni, Dealu butii, Fagadau, La bigaru, Ratu tomii, Indreesti, Pietrinesi, Carpini, Rujini, Zmitiec, Pastesti, Mitru deacului, Parau lupulestilor, Valea brusturoaiei, La badcesti, La muscanu, La flencesti, Hagau, La imbresti, Valea calinii, Ogreada badicestilor, La bontasti, La butulesti, Piculesti, Gilimei, La nile, Iertas, Delnite mal ,Fundatura, Cimitir, Brusturoaie, La vie, La pavelea, Muscaneasca, Petoseasca, Dealu sacota, La harnaceasca, Dealu vilii, Vale, Dumbravita, La timu, La schioaga. Damb. La peri, Dealu mare, La capotesti, Capu vaii, Parau gropii, Trosel, Rupturi, Berches, Husca, La toptile, La stupresti, Cucesti, Podu osteni, La tufe, Pietrinesi, Ivanescu, Dealu marcului, Sub arsurita, Zburdesti, Dealu corbului.

5. Localitatea Tusa-rangul V:

Zona A: La petosesti, La pietrinesi, La fustesti , Dealu bisericii, Parau butii, La boscoi, Iovanescu, Malanita.

Zona B: La surdulesti, La tanasiesti, Dealu marcului, In deal la sfatu, La luca, La siculesti, In deal, La petrea ticului, In cel deal, Coaste, Dambu iojii, La spini, La tribicu, La rapa ticului, La iancu, Rubdin, Poieni, Stupresti, La silencesti, Ciungaru, Pe damb, Pe groapa, La tichesti, Durup, Petoseasca.

Zona C: La pastesti, La calea vilii, La scocoi, La bazine, A nionii, In cimp, La tufe, La ogradă, Suvar-moara, La scoala, In vale din jos, La moara, La brejea, La clejii, La diugarie, La zoolojiste, Suvar-cimitir, La lalesti, La delesti, La gogu, La Petrica nullii, Soros, Coastea topliitii, La groapa colbilor, La borsa, La pascu, Dambu chitanului, La simu, La diu, La toderea morarului, Osoi, Sacatura, Dobrei, La onu, La parau tiganilor, La pascoi, Cotru, Vale –sat, La balmos, Dealu blajii, La parau morii, La ionea cionchii, Leghelu, La Indrei oanii, La indrei marii, Orzanu, Dambu fetetanului, Sub deal, In vale din sus.

Zona D: Dealu mare, Osteana, Gilimei, Podu osteni, Valea osteni, Mateas, Zmitiec, Fundu vaii, Pietrar, Parau nitii, Flontesti, Ratu popii, A borzului, Steaua, Valea steii, La bigaru, La a tomii, Dealu caprarului, Pomoseasca, Rachite, Bradulet, Petrea gogului, Ponor, La paius, La barlog, Cocini, Rujini, Ulita, Imas, Hurlea, La par, Pe deal, Dealu sacota, Arsură, Dealu corbului,

Chicera, La carpini, La paltin, La tarina, La didelu, Groapa mioarii, Adapatoare, La tauri, Coasta reparului, Valea lui dobrei, Intre paduri, La coada, Ples.

Conform art. 258 alin. 8, atat in cazul cladirilor, cat si al terenurilor, daca se constata diferente intre suprafețele înscrise în actele de proprietate si situatia reala rezultata din masuratorile executate în conditiile legii cadastrului si a publicitatii imobiliare nr. 7/1996, republicata, pentru determinarea sarcinii fiscale se au în vedere suprafețele care corespund situatii reale, dovedite prin lucrari tehnice de cadastru . Datele rezultate se înscriu în evidentele fiscale, în registrul agricol, precum si în cartea funciara, iar modificarea sarcinilor fiscale opereaza începând cu data de întâi a lunii următoare în care se înregistreaza la compartimentul de specialitate lucrarea respectiva, ca anexa la declaratia fiscală .

Plata impozitului ::

- Impozitul/taxa pe teren se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.
- Pentru plata cu anticipație a impozitului pe teren datorat pe întregul an de către persoanele fizice și persoanele juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.
- Impozitul anual pe teren datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.

CAPITOLUL IV - TAXA ASUPRA MIJLOACELOR DE TRANSPORT

Mijloace de transport cu tractiune mecanica

Taxa pe mijlocul de transport se calculează în funcție de capacitatea cilindrică a acestuia, prin înmulțirea fiecărei grupe de 200 cm³ sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Art. 263 alin. (2)(Modificat de O.U.G.nr.59/2010

MIJLOC DE TRANSPORT	NIVELURILE STABILITE ÎN PENTRU	
	ANUL 2015	valoarea taxei - lei/200 cm ³ sau fracțiune -
Motorete ,scutere,motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cm3 inclusiv	8	
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între1601 cm3 si 2.000 cm3 inclusiv	18	
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2001 cm3 si 2600 cm3 inclusiv	72	
Autoturisme cu capacitatea cilindrica între 2601 cm3 si 3000 cm3 inclusiv	144	
Autoturisme cu capacitatea cilindrica de peste 3001 cm3	290	
Autobuze, autocare, microbuze	24	
Alte vehicule cu tractiune mecanica cu masa totala maxima autorizata de pana la 12 tone inclusiv , precum si autoturismele din prducia interna	30	
Tractoare inmatriculate	18	

- Vehicule inregistrate

Vehicule cu capacitate cilindrica	<4800 cm ³	3lei/200cm ³
Vehicule cu capacitate cilindrica	>4800cm ³	5lei/200 cm ³
Vehicule fara capacitate cilindrica	50 lei	

Autovehicule de transport marfa cu masa totala autorizata de peste 12 tone
Art. 263 alin. (4) SI 292 alin.(3)

INTERN SI INTERNATIONAL

I.	două axe	Impozitul (lei/an)	
		Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele moloare
1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	133
2.	Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	133	367
3.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	367	517
4.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	517	1169
5.	Masa de cel puțin 18 tone	517	1169
II. 3 axe			
1.	Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	133	231
2.	Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	231	474

	3.	Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	474	615
	4.	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	615	947
	5.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	947	1472
	6.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	947	1472
	7.	Masa de cel puțin 26 tone	947	1472
	III. 4 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	615	623
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	623	973
	3.	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	973	1545
	4.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1545	2291
	5.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1545	2291
	6.	Masa de cel puțin 32 tone	1545	2291

Art. 263 alin. (5)³⁾

Combinajii de autovehicule (autovehicule articulate sau trenuri rutiere) de transport marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone

		Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (lei/an)	
			Ax(e) motor(oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I. 2+1 axe				
	1.	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0
	2.	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0

	3.	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	60
	4.	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	60	137
	5.	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	137	320
	6.	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	320	414
	7.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	414	747
	8.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	747	1310
	9.	Masa de cel puțin 28 tone	747	1310
	II. 2+2 axe			
	1.	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	128	299
	2.	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	299	491
	3.	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	491	721
	4.	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	721	871
	5.	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	871	1429
	6.	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1429	1984
	7.	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	1984	3012
	8.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1984	3012
	9.	Masa de cel puțin 38 tone	1984	3012
	III. 2+3 axe			
	1.	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1579	2197
	2.	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2197	2986
	3.	Masa de cel puțin 40 tone	2197	2986

IV. 3+2 axe			
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1395	1937
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1937	2679
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	2679	3963
	4. Masa de cel puțin 44 tone	2679	3963
V. 3+3 axe			
	1. Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	794	960
	2. Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	960	1434
	3. Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1434	2283
	4. Masa de cel puțin 44 tone	1434	2283

Remorci, semiremorci sau rulate

Art. 263 alin. (6)

MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ	NIVELURILE STABILITE PENTRU ANUL 2015	
	- ART. 296 ALIN. (1)	
	Taxa (lei)	
a. Pana la 1 tona inclusiv	9	
b. Peste 1 tona, dar nu mai mult de 3 tone	34	
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52	
d. Peste 5 tone	64	

Mijloace de transport pe apa

Art. 263 alin. (7)

MASA TOTALĂ MAXIMĂ AUTORIZATĂ	NIVELURILE STABILITE ÎN PENTRU ANUL 2015 - ART. 296 ALIN. (1)	
	Taxa (lei)	
1. Luntre, barci fără motor, scutere de apă, folosite pentru uz și agrement personal	21	
2. Barci fără motor, folosite în alte scopuri	56	
3. Barci cu motor	210	
4. Nave de sport și agrement	Între 0 și 1119	
5. Scutere de apă	210	
6. Remorche și împingătoare	X	

a) Pana la 500 CP inclusiv	559
b) Peste 500 CP, dar nu peste 2.000 CP	909
c) Peste 2.000 CP, dar nu peste 4.000 CP	1398
d) Peste 4.000 CP	2237
8. Vapoare - pentru fiecare 1.000 tdw sau fracțiune din acesta	182
9. Geamuri, slepuri si barje fluviale:	X
a) Cu capacitatea de incarcare pana la 1.500 tone inclusiv	182
b) Cu capacitatea de incarcare de peste 1.500 tone, dar nu peste 3.000 tone	280
c) Cu capacitatea de incarcare de peste 3.000 tone	490

Plata taxei pe mijloc de transport:

taxa pe mijloc de transport se plătește anual în două rate egale până la datele de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Pentru plata cu anticipație a taxei pe mijloc de transport datorat pe întregul an de către persoane fizice și persoane juridice până la data de 31 martie a anului respectiv, se acordă o bonificație de 10%.

Taxa anuală pe mijloc de transport datorat aceluiași buget local de către contribuabil, persoane fizice sau juridice, de până la 50 lei inclusiv, se plătește integral până la 31 martie.

CAPITOLUL V - TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, A VIZELOR SI A AUTORIZATIILOR

ART. 267 ALIN. (4) TAXA PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATULUI DE URBANISM, IN MEDIU RURAL	NIVELURILE PENTRU ANUL 2015
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	Taxa (lei)
a) Până la 150 m ² inclusiv	3
b) Între 151 și 250 m ² inclusiv	4
c) Între 251 și 500 m ² inclusiv	5
d) Între 501 și 750 m ² inclusiv	6
e) Între 751 și 1.000 m ² inclusiv	7
f) Peste 1.000 m ²	7,0+0,01 pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²
Art. 267 alin. (3) Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire care urmează a fi folosită ca locuință sau anexă la locuință este egală cu 0,5 % din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții	X
Art. 267 alin. (4) Taxa pentru eliberarea autorizației de foraj sau excavari	7 lei pentru fiecare mp afectat
Art. 267 alin. (7) Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioscuri, tonele, cabine, spații de expunere, situate pe cale și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj, a firmelor și reclamelor	7 lei pentru fiecare mp de suprafață ocupată de construcție
Art. 267 alin (8) Taxa pentru eliberarea autorizației de	

construire pentru orice alta constructie decat cele prevazute in alt alineat al prezentului articol este egala cu 1 % din valoarea autorizata a lucrarilor de constructie, inclusiv instalatiile aferente	
(9) Taxa pentru eliberarea autorizatiei de desfiintare, totala sau partiala, a unei constructii este egala cu 0,1% din valoarea impozabila a constructiei, stabilita pentru determinarea impozitului pe cladiri.	x
(10) Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism sau a unei autorizatii de constructie este egala cu 30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului sau a autorizatiei initiale	
Art. 267 alin. (11) Taxa pentru eliberarea unei autorizatii privind lucrarile de racorduri si bransamente la retele publice de apa, canalizare, gaze, termice, energie electrica, telefonie si televiziune prin cablu	11 lei pentru fiecare racord
Art. 267 alin. (12) Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de catre comisia de urbanism si amenajarea teritoriului, de catre primari sau de structurile de specialitate din cadrul consiliului județean	13
Art. 267 alin. (13) Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatura stradala si adresa	8

Art.267 alin(14)-Pentru taxele prevazute la art.267, stabilite pe baza valorii autorizate a lucrarilor de constructie, se aplica urmatoarele reguli: a) taxa datorată se stabilește pe baza valorii lucrarilor de constructie declarate de persoana care solicită avizul și se plătește înainte de emiterea avizului; b) în termen de 15 zile de la data finalizării lucrarilor de constructie, dar nu mai tâziu de 15 zile de la data la care expiră autorizatia respectivă, persoana care a obținut autorizatia trebuie să depună o declarație privind valoarea lucrarilor de constructie la compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale; c) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care se depune situația finală privind valoarea lucrarilor de constructie, compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale are obligația de a stabili taxa datorată pe baza valorii reale a lucrarilor de constructie; d) până în cea de-a 15-a zi inclusiv, de la data la care compartimentul de specialitate al autorității administrației publice locale a emis valoarea stabilită pentru taxă, trebuie plătită orice sumă suplimentară datorată de către persoana care a primit autorizatia sau orice sumă care trebuie rambursată de autoritatea administrației publice locale.	
Art.267 alin(15)-În cazul unei autorizatii de constructie emise pentru o persoana fizică, valoarea reală a lucrarilor de constructie nu poate fi mai mică decât valoarea impozabilă a clădirii stabilită conform art.251 din Codul Fiscal.	

Taxa pt. eliberarea unei autorizatii pentru desfasurarea unei activitati economice

Art. 268 alin. (1)

I. TAXA PENTRU ELIBERAREA UNEI AUTORIZATII PT. DESFASURAREA UNEI ACTIVITATI ECONOMICE	13
Art. 268 alin. (2) Taxa pentru eliberarea avizarea autorizatiilor de functionare	17
Art. 268 alin. (3) Taxa pentru eliberarea de copii	28, pentru fiecare m ²

heliografice de pe planuri cadastrale sau de pe alte asemenea planuri, deținute de consiliile locale	sau fracțiune de m ²
Art. 268 alin. (4) Taxa pentru eliberarea certificatului de producator, viza certificat de producator -50%din suma propusa	10
Art 268 alin (5) Taxa pentru eliberarea avizarea anuala a autorizatiei privind desfasurarea activitati de alimentatie publica	300

CAPITOLUL VI - TAXA PENTRU FOLOSIREA MILLOACELOR DE RECLAMA SI PUBLICITATE

ART. 271 ALIN. (2) TAXA PENTRU AFISAJ IN SCOP DE RECLAMA SI PUBLICITATE	NIVELURILE PENTRU ANUL 2015
	- lei/m ² sau fracțiune de m ² .
a) in cazul unui afisaj situat in locul in care persoana deruleaza o activitate economica	28
b) in cazul oricarui alt panou, afisaj sau structura de afisaj pentru reclama si publicitate	20

CAPITOLUL VII - IMPOZITUL PE SPECTACOLE

ART. 275 ALIN. (2) MANIFESTAREA ARTISTICA SAU ACTIVITATEA DISTRACTIVA:	NIVELURILE PENTRU ANUL 2015
	- lei/m ²
a) in cazul videoteclilor	2
b) in cazul discotecilor	3

CAPITOLUL VIII – SANCTIUNI

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor fizice	
Art. 294 alin. (3)	Contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 279 lei la 696 de lei
Art. 294 alin. (4)	Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 de lei la 1578 lei.

Limitele minime și maxime ale amenzilor în cazul persoanelor juridice	
Art. 294 alin. (6)	(6) În cazul persoanelor juridice, limitele minime și maxime ale amenzilor prevăzute la alin. (3) și (4) se majorează cu 300%, respectiv: - contravenția prevăzută la alin. (2) lit. a) se sancționează cu amendă de la 280 lei la 1116 lei, iar cele de la lit. b)-d) cu amendă de la 1116 lei la 2784 lei. Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 1300 lei la 6312 lei.

CAPITOL IX - LEGEA NR. 117/1999 privind taxele extrajudiciare de timbru

ANEXA - LISTA CUPRINZAND TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU		NIVELURILE PENTRU ANUL 2015	
Extras din norma juridica		-lei-	
CAP. 1. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decat cele eliberate de instante, Ministerul Justitiei, Parchetul de pe langa Curtea Suprema de Justitie si de notarii publici, precum si pentru alte servicii prestate de unele institutii publice		X	
1. Eliberarea de catre organele administratiei publice centrale si locale, de alte autoritati publice, precum si de institutii de stat, care, in exercitarea atributiilor lor, sunt in drept sa certifice anumite situatii de fapt, a certificatelor, adeverintelor si a oricaror alte inscrisuri prin care se atesta un fapt sau o situatie, cu exceptia acelor acte pentru care se plateste o alta taxa extrajudiciara de timbru mai mare			2
2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:		X	
- pentru animale sub 2 ani			2
- pentru animale peste 2 ani			2
3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietatii asupra animalelor, pe cap de animal, in bilete de proprietate:		X	
- pentru animale sub 2 ani			2
- pentru animale peste 2 ani			5
4. Eliberarea certificatelor de atestare fiscala			4
5. Eliberarea, la cerere, a certificatelor medico-legale si a altor certificate medicale folosite in justitie			2
6. Eliberarea, la cerere, a certificatelor de cazier judiciar			2
7. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a schimbarii numelui si a sexului			15
8. Inregistrarea, la cerere, in actele de stare civila a desfacerii casatoriei			2
9. Transcrierea, la cerere, in registrele de stare civila romane, a actelor de stare civila intocmite de autoritatile straine			2
10. Reconstituirea si intocmirea ulterioara, la cerere, a actelor de stare civila			2
11. Eliberarea altor certificate de stare civila in locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate			2
CAP. 2. Taxe pentru eliberarea sau preschimbarea actelor de identitate si		X	

inscrierea mentiunilor in acestea, precum si pentru eliberarea permiselor de vanatoare si de pescuit		
I. Acte de identitate:		
a) eliberarea sau preschimbarea cartilor de identitate (inclusiv a celor provizorii) si a buletinelor de identitate pentru cetatenii romani, eliberarea carnetelor de identitate, precum si eliberarea sau prelungirea valabilitatii legitimatiilor provizorii pentru cetatenii straini si persoanele fara cetatenie		5
b) inscrierea mentiunilor privind schimbarea domiciliului sau a resedintei		x
c) viza anuala a carnetelor de identitate ale cetatenilor straini si ale persoanelor fara cetatenie		6
d) eliberarea unor noi carti, buletine, carnete de identitate si legitimatii provizorii in locul celor pierdute, furate sau deteriorate		4
2. inregistrarea cererilor persoanelor fizice si juridice privind furnizarea unor date din Registrul permanent de evidenta a populatiei		5
CAP. 4. Taxe de inmatriculare a autovehiculelor si remorcilor, autorizare provizorie de circulatie si autorizare de circulatie pentru probe		
1. Taxe de inmatriculare permanenta sau temporara a autovehiculelor si remorcilor:		x
a) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata de pana la 3500 kg inclusiv		60
b) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata cuprinsa intre 750 kg inclusiv si 3.500 kg inclusiv	Abrogat prin Ordonanta de urgenta a Guv. nr. 70/2009	
c) autovehicule si remorci cu masa totala maxima autorizata mai mare de 3.500 kg		145
2. Taxe de autorizare provizorie a circulatiei autovehiculelor si remorcilor neimatriculate permanent sau temporar		9
3. Taxe de autorizare a circulatiei pentru probe a autovehiculelor si remorcilor		414
CAP. 5. Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobandite in baza Legii fondului funciar nr. 18/1991		
		x

CAPITOLUL X - ALTE TAXE LOCALE

		NIVELURILE PENTRU ANUL 2015- ART. 283 COROBORAT CU ART. 296 ALIN. (1)
Taxa zilnica pentru utilizarea temporara a locurilor publice si pentru vizitarea muzeelor, a caselor memoriale sau a monumentelor istorice, de arhitectura si arheologie		15 lei/zi
Taxa zilnica pentru detinerea sau utilizarea echipamentelor destinate in scopul obtinerii de venit		15 lei/zi
Taxa anuala mopede si scutere para la 50 cmc		20 lei / an
Taxa salubritate : - persoane fizice - societăți comerciale		1,67 lei/lună/persoana 10 lei/lună/societate
Taxă fax:	intern extern	5 lei 10 lei
Taxă Xerox	- 1 pagină - 2 pagini	0,50 lei 1,00 lei

Inchiriere tractor cu remorcă	20 lei/oră
Inchiriere buldoexcavator	50 lei/oră
Spații clădiri închiriate	2 lei/mp/lună
Inchirierea căminului cultural: Sig, Fizeș, Mal și Tusa	150 lei/zi 50 lei /3 h
Taxă pentru înregistrarea mopederelor pe plan local	10,00 lei
Taxă pentru înregistrarea tractoarelor pe plan local	30,00 lei
Taxă pentru înregistrarea remorcilor pe plan local	5,00 lei
Chirii terenuri	0,2 lei/mp /lună
Taxa anuala pentru arendarea/concesionare/inchiriere terenurilor din pasunea comunală	200 lei/ha/an
Taxa comert stradal	10 lei/zi
Vânzare produse de orice fel in spatii ce apartin domeniului public	5,00 lei/loc=12 m ² 10,00 lei/loc=13-24 m ² 50,00lei/loc=25-36 m ² 100 lei/loc de peste 36 m ²
vinzare platouri, mese si tarabe	4 lei/m ² /zi
chirie teren /platouri,mese, tarabe piata	2,00lei/m ² /luna
Taxă pază persoane fizice	25 lei/an/gospodărie
Taxă pază persoane juridice	50 lei/an
Taxe utilizare baza sportiva	50 lei/h
Taxă canalizare:- persoană fizică	6 lei/lună/persoană
Taxă canalizare – persoane juridice	8 lei/lună/societate
Taxă canalizare – Baza de agrement Izvoarele Barcăului - Tusa	100 lei/lună
Taxă specială aferentă serviciului prestat pt. desfacerea căsătoriei pe cale administrativă	500 lei

PRESEDINTELE DE SEDINTĂ

Rad Nicolae-Ionel




CONTRASEMNEAZA,

Moga Florae

